

今月の 売買物件 のお知らせです。

売却物件募集中

お気軽に
お問合せください
022-245-3113

八本松1丁目 3LDKのペット飼育可マンション

998万円 **売りマンション**

バルコニー側の窓からは
街路樹がきれいに見えます **写真掲載中**



[物件概要] ●取引態様/仲介 ●所在地/太白区八本松1丁目13-11 ●交通/地下鉄 長町1丁目駅 徒歩14分 ●構造・規模/鉄骨鉄筋コンクリート造 15階建 3階部分 ●築年数/1976年3月 ●専有面積/58.76㎡ ●バルコニー面積/6.6㎡ ●管理費(月額)8,197円 ●修繕積立金(月額)/8,197円 ●駐車場/空無 ●管理形態/自主管理(一部委託) ●現状/空室 ●引渡/即

鹿野2丁目 3LDKのリノベーションマンション

2,399万円(税込) **売りマンション**

■リノベーション内容■
システムキッチン(食洗機付き)、ユニットバス、洗面化粧台、トイレ、フローリング・クロス・CF張替、畳・襖張替、LED照明・ダウンライト設置、洗濯防水パン、ハウスクリーニング、他

[物件概要] ●取引態様/仲介 ●所在地/太白区鹿野2丁目18-10 ●交通/地下鉄 長町南駅 徒歩9分 ●構造・規模/鉄骨鉄筋コンクリート造 11階建 2階部分 ●築年数/1998年7月 ●専有面積/75.40㎡ ●バルコニー面積/16.80㎡ ●管理費(月額)12,200円 ●修繕積立金(月額)/14,100円 ●駐車場(月額)/空室無し(9,500円~14,000円)要確認 ●管理形態/方式/全部委託・日勤 ●現状/空室 ●引渡/相談



鹿野2丁目 リノベーションをした2LDKのマンション

1,798万円(税込) **売りマンション**

デザイン性に優れた室内
鹿野小学校、長町中学校区

■主なリノベーション内容■
・天然木突板フローリング張り
・クロス貼り替え ●給湯器交換
・キッチン交換 ●ガラストップコンロ交換
・トイレ交換 ●洗面台交換 ●鍵交換
●ユニットバス交換 ●ハウスクリーニング(令和2年2月実施)

[物件概要] ●取引態様/仲介 ●所在地/太白区鹿野2丁目14-1 ●交通/地下鉄 長町南駅 徒歩9分 ●構造・規模/鉄骨鉄筋コンクリート造 10階建 5階部分 ●築年数/1984年3月 ●専有面積/60.45㎡ ●バルコニー面積/8.54㎡ ●管理費(月額)11,620円 ●修繕積立金(月額)/15,110円 ●駐車場/敷地内空無(近隣確保 8,800円~/月) ●管理形態/全部委託 ●現状/空室 ●引渡/即



長町8丁目 4LDK ペット飼育可マンション

3,590万円(税込) **売りマンション**

地下鉄、JR 2沿線利用可
4面採光で日当たり良好♪

■リノベーション内容■
●ユニットバス
●システムキッチン
●トイレ
●フローリング
●ガス給湯器交換
●洗面台水栓交換
●LED照明設置
●襖、障子張替え
●畳表替え
●ハウスクリーニング・他

[物件概要] ●取引態様/仲介 ●所在地/太白区長町8丁目5-5 ●交通/地下鉄 長町駅 徒歩9分 ●構造・規模/鉄筋コンクリート造 地下1階付 9階建 3階部分 ●築年数/2001年5月 ●専有面積/92.27㎡ ●バルコニー面積/22.64㎡ ●管理費(月額)8,990円 ●修繕積立金(月額)/22,520円 ●駐車場(月額)/5,000円~9,000円 ●管理形態/全部委託・日勤 ●現状/空室 ●引渡/相談



金剛沢1丁目 リヴィスタ金剛沢A・B 売土地

A: 1,380万円
B: 1,490万円 **売り土地**

写真掲載中

建築条件無し お好きなハウス
メーカーで建築できます!

[B区画物件概要] ●取引態様/仲介 ●所在地/太白区金剛沢1丁目 ●交通/西の平一丁目金剛沢小学校前バス停 徒歩12分 ●土地面積/187.40㎡ ●土地権利/所有権 ●地目・用途/宅地 ●第一種低層住居 ●建ぺい率/50% ●容積率/80% ●接道/東側幅員約6.2mの公道に約13.3m・南側幅員4.7mの公道に約15.5m、西側約4.4mの公道に10.4m ●接道/設備/上下水道、都市ガス、東北電力 ●引渡日/即 ●建築条件無し



鉤取本町1丁目 新築 3LDK戸建て

2,790万円(税込) **売り住宅**

いい場所に、
小さく、低価格

エアコン(1台)・TV
アンテナ・照明(全室)
網戸(全窓)
標準で付いています!

[物件概要] ●取引態様/仲介 ●所在地/太白区鉤取本町1丁目24-2他(地番) ●交通/鉤取バス停 徒歩2分 ●土地面積/126.23㎡ ●建物面積/77㎡ ●地目・用途/宅地 ●第一種住居 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●構造/木造 2x4工法 2階建て ●道路幅/5.2m~6.3m ●駐車場 2台 ●東北電力/公営水道、公共下水、プロパンガス ●築年数/2020年2月 ●引渡/即



おかげさまで、太白区内で33年の営業実績

物件の詳細も掲載中
www.heiwaes.co.jp

平和エステート株式会社



【営業時間】 9:00~17:00 【定休日】 水曜日・祝日

宅建業許可 宮城県知事免許 (9) 第3011号

■(公社)宮城県宅地建物取引協会会員 ■(公社)全国宅地建物保証協会会員 ■(公財)日本賃貸住宅管理協会会員

※取引態様/仲介
※掲載物件は2020年8月21日現在のものです。
※広告有効期限/2020年9月30日
※図面と現状が異なる場合は現状を優先させていただきます。
※物件成約の際には既定の仲介手数料(税込)を申し受けます。
※万一売却済みの方はご容赦下さい。